

Pekerjaan : Pembangunan Pustu Sarang Halang (DAK FISIK)
Lokasi : Kecamatan Sungal Raya Kab. Hulu Sungai Selatan
HPS : Rp780.127.000,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)					HARGA PENAWARAN HASIL KOREKSI ARITMATIK					HASIL KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI HARGA			
		Vol.	Sat.	HARGA SATUAN (Rp)	Pajak (%)	JUMLAH HARGA (Rp)	Vol.	Sat.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	%	Vol.	Sat.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	Pembersihan lokasi dan pemasangan bou	56	m	57.000,00	11	3.543.120,00	56	m	57.310,25	3.209.374,00	100,54	56	m	51.500,00	2.884.000,00
2	Galian tanah untuk pondasi	79,6	m3	123.000,00	11	10.867.788,00	79,6	m3	124.729,00	9.928.428,40	101,41	79,6	m3	124.729,00	9.928.428,40
3	Urug pasir bawah pondasi (t = 5 cm)	3,48	m3	325.000,00	11	1.255.410,00	3,48	m3	325.852,50	1.133.966,70	100,26	3,48	m3	325.852,50	1.133.966,70
4	Pondasi Pasangan Batu	14,33	m3	1.339.000,00	11	21.298.535,70	14,33	m3	1.341.475,00	19.223.336,75	100,18	14,33	m3	1.341.475,00	19.223.336,75
5	Balok sloof cor beton bertulang 15V20	1		-	11	-	1		-	-		1		-	-
6	a. Pekerjaan cor beton K225	2,99	m3	1.339.000,00	11	4.444.007,10	2,99	m3	1.341.475,00	4.011.010,25	100,18	2,99	m3	1.341.475,00	4.011.010,25
7	b. Pekerjaan pembesian	488,86	kg	20.000,00	11	10.852.692,00	488,86	kg	20.598,23	10.069.650,72	102,99	488,86	kg	20.598,23	10.069.650,72
8	c. Pekerjaan bekisting	19,9	m2	184.000,00	11	4.064.376,00	19,9	m2	184.736,00	3.676.246,40	100,40	19,9	m2	184.736,00	3.676.246,40
9	Kolom cor beton bertulang 15V15	1		-	11	-	1		-	-		1		-	-
10	a. Pekerjaan cor beton K225	2,23	m3	1.339.000,00	11	3.314.426,70	2,23	m3	1.341.475,00	2.991.489,25	100,18	2,23	m3	1.341.475,00	2.991.489,25
11	b. Pekerjaan pembesian	572,68	kg	20.000,00	11	12.713.496,00	572,68	kg	20.598,23	11.796.194,36	102,99	572,68	kg	20.598,23	11.796.194,36
12	c. Pekerjaan bekisting	19,8	m2	231.000,00	11	5.076.918,00	19,8	m2	232.515,05	4.603.797,99	100,66	19,8	m2	232.515,05	4.603.797,99
13	Lantai plat cor beton bertulang tebal 8 cm	1		-	11	-	1		-	-		1		-	-
14	a. Pekerjaan cor beton K225	11,44	m3	1.339.000,00	11	17.003.157,60	11,44	m3	1.341.475,00	15.346.474,00	100,18	11,44	m3	1.341.475,00	15.346.474,00
15	b. Pekerjaan pembesian	971,87	kg	20.000,00	11	21.575.514,00	971,87	kg	20.598,23	20.018.801,79	102,99	971,87	kg	20.598,23	20.018.801,79
16	c. Pekerjaan bekisting	47,67	m2	159.000,00	11	8.413.278,30	47,67	m2	159.183,00	7.588.253,61	100,12	47,67	m2	159.183,00	7.588.253,61
17	Pasangan keramik lantai 60V60	121,35	m2	306.663,60	11	41.307.126,92	121,35	m2	306.663,60	37.213.627,86	100,00	121,35	m2	306.663,60	37.213.627,86
18	Pasangan granit toilet	12,58	m2	306.663,60	11	4.282.189,18	12,58	m2	306.663,60	3.857.828,09	100,00	12,58	m2	306.663,60	3.857.828,09
19	Dinding pasangan bata ringan 7.5 cm	203,01	m2	147.000,00	11	33.125.141,70	203,01	m2	147.602,43	29.964.769,31	100,41	203,01	m2	147.602,43	29.964.769,31
20	Ringbalk cor beton bertulang 15V20	1		-	11	-	1		-	-		1		-	-
21	a. Pekerjaan cor beton K225	3,98	m3	1.339.000,00	11	5.915.434,20	3,98	m3	1.341.475,00	5.339.070,50	100,18	3,98	m3	1.341.475,00	5.339.070,50
22	b. Pekerjaan pembesian	488,86	kg	20.000,00	11	10.852.692,00	488,86	kg	20.598,23	10.069.650,72	102,99	488,86	kg	20.598,23	10.069.650,72
23	c. Pekerjaan bekisting	29,85	m2	159.000,00	11	5.268.226,50	29,85	m2	159.183,00	4.751.612,55	100,12	29,85	m2	159.183,00	4.751.612,55
24	Pasangan granit dinding 60V60 toilet	18,45	m2	306.663,60	11	6.280.317,20	18,45	m2	306.663,60	5.657.943,42	100,00	18,45	m2	306.663,60	5.657.943,42
25	Plesteran camp. 1 4 tebal 1,5 cm	406,02	m2	67.000,00	11	30.195.707,40	406,02	m2	68.184,65	27.684.331,59	101,77	406,02	m2	68.184,65	27.684.331,59
26	Acian dinding	406,02	m2	56.000,00	11	25.238.203,20	406,02	m2	56.678,90	23.012.766,98	101,21	406,02	m2	56.678,90	23.012.766,98
27	Pasangan rangka atap baja ringan	192,5	m2	305.000,00	11	65.170.875,00	192,5	m2	306.245,00	58.952.162,50	100,41	192,5	m2	306.245,00	58.952.162,50
28	Pasangan penutup atap metal	192,5	m2	163.000,00	11	34.829.025,00	192,5	m2	164.185,50	31.605.708,75	100,73	192,5	m2	164.185,50	31.605.708,75
29	Lisplank papan kalsiplank	52	m2	79.000,00	11	4.559.880,00	52	m2	79.624,85	4.140.492,20	100,79	52	m2	79.624,85	4.140.492,20
30	Pemasangan Rangka Hollow plafond	133,92	m2	164.622,50	11	24.471.332,17	133,92	m2	165.000,00	22.096.800,00	100,23	133,92	m2	165.000,00	22.096.800,00
31	Pasangan plafond PVC trap 1	133,92	m2	148.528,25	11	22.078.902,60	133,92	m2	150.000,00	20.088.000,00	100,99	133,92	m2	150.000,00	20.088.000,00
32	Cat tembok dinding	539,94	m2	59.000,00	11	35.360.670,60	539,94	m2	59.300,05	32.018.469,00	100,51	539,94	m2	59.300,05	32.018.469,00
33	Kusen aluminium 3V10, pintu ganda	8,3	m	110.000,00	11	1.013.430,00	8,3	m	100.000,00	830.000,00	90,91	8,3	m	100.000,00	830.000,00
34	Kusen aluminium 3V10, pintu tunggal	13,55	m	110.000,00	11	1.654.455,00	13,55	m	100.000,00	1.355.000,00	90,91	13,55	m	100.000,00	1.355.000,00
35	Kusen aluminium 3V10, jendela dan ven	34,4	m	110.000,00	11	4.200.240,00	34,4	m	100.000,00	3.440.000,00	90,91	34,4	m	100.000,00	3.440.000,00
36	Daun pintu ganda HPL + asesorisnya	3	buah	2.260.000,00	11	7.525.800,00	3	buah	2.100.000,00	6.300.000,00	92,92	3	buah	2.100.000,00	6.300.000,00
37	Daun pintu tunggal HPL + asesorisnya	4	buah	1.750.000,00	11	7.770.000,00	4	buah	1.500.000,00	6.000.000,00	85,71	4	buah	1.500.000,00	6.000.000,00
38	Daun jendela aluminium kaca bening 5 m	8	buah	350.000,00	11	3.108.000,00	8	buah	350.000,00	2.800.000,00	100,00	8	buah	350.000,00	2.800.000,00
39	Kaca mati bening tebal 5 mm	22,98	m2	92.000,00	11	2.346.717,60	22,98	m2	100.000,00	2.298.000,00	108,70	22,98	m2	100.000,00	2.298.000,00

78
12
J

NO	URAIAN PEKERJAAN	Vol.	Sat.	HARGA SATUAN (Rp)	Pajak (%)	JUMLAH HARGA (Rp)	Vol.	Sat.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	%	Vol.	Sat.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
40	Tulisan hurup akrilik	1	set	5.000.000,00	11	5.550.000,00	1	set	3.500.000,00	3.500.000,00	70,00	1	set	3.500.000,00	3.500.000,00
41	Pek. Pengadaan dan Pemasangan Closet	2	buah	1.800.000,00	11	3.996.000,00	2	buah	1.500.000,00	3.000.000,00	83,33	2	buah	1.500.000,00	3.000.000,00
42	Pek. Pengadaan dan Pemasangan Keran	3	buah	95.000,00	11	316.350,00	3	buah	75.000,00	225.000,00	78,95	3	buah	75.000,00	225.000,00
43	Pek. Pipa Alr bersih	1	buah	750.000,00	11	832.500,00	1	buah	750.000,00	750.000,00	100,00	1	buah	750.000,00	750.000,00
44	Pek. Pipa Alr kotor	1	buah	750.000,00	11	832.500,00	1	buah	750.000,00	750.000,00	100,00	1	buah	750.000,00	750.000,00
45	Pek. Pemasangan Bak Mandi Teraso (Bak	1	buah	500.000,00	11	555.000,00	1	buah	500.000,00	500.000,00	100,00	1	buah	500.000,00	500.000,00
46	Pek. Pemasangan Floor Drain	2	buah	92.000,00	11	204.240,00	2	buah	50.000,00	100.000,00	54,35	2	buah	50.000,00	100.000,00
47	Pek. Pemasangan Bio Septitank	1	buah	2.000.000,00	11	2.220.000,00	1	buah	1.000.000,00	1.000.000,00	50,00	1	buah	1.000.000,00	1.000.000,00
48	Pek. Tandon Alr	1	buah	5.000.000,00	11	5.550.000,00	1	buah	3.500.000,00	3.500.000,00	70,00	1	buah	3.500.000,00	3.500.000,00
49	Pemasangan KWH 3500 va + SLO	1	set	5.500.000,00	11	6.105.000,00	1	set	5.000.000,00	5.000.000,00	90,91	1	set	5.000.000,00	5.000.000,00
50	Instalasi titik lampu	26	buah	200.000,00	11	5.772.000,00	26	buah	150.000,00	3.900.000,00	75,00	26	buah	150.000,00	3.900.000,00
51	Instalasi titik stop kontak	9	buah	200.000,00	11	1.998.000,00	9	buah	200.000,00	1.800.000,00	100,00	9	buah	200.000,00	1.800.000,00
52	Stop kontak	9	buah	22.000,00	11	219.780,00	9	buah	15.000,00	135.000,00	68,18	9	buah	15.000,00	135.000,00
53	Sakelar tunggal	2	buah	24.000,00	11	53.280,00	2	buah	20.000,00	40.000,00	83,33	2	buah	20.000,00	40.000,00
54	Sakelar ganda	7	buah	33.000,00	11	256.410,00	7	buah	25.000,00	175.000,00	75,76	7	buah	25.000,00	175.000,00
55	Lampu Downlight Inbow LED FBS125 E27	26	buah	130.000,00	11	3.751.800,00	26	buah	100.000,00	2.600.000,00	76,92	26	buah	100.000,00	2.600.000,00
56	Pemasangan Paving block	200	m2	279.000,00	11	61.938.000,00	200	m2	250.000,00	50.000.000,00	89,61	200	m2	250.000,00	50.000.000,00
57	urugan pasir	20	m3	83.000,00	11	1.842.600,00	20	m3	50.000,00	1.000.000,00	60,24	20	m3	50.000,00	1.000.000,00
58	Pemasangan Kanopi	48	m2	950.000,00	11	50.616.000,00	48	m2	950.000,00	45.600.000,00	100,00	48	m2	950.000,00	45.600.000,00
59	dinding pagar	112	m2	147.000,00	11	18.275.040,00	112	m2	147.602,43	16.531.472,16	100,41	112	m2	147.602,43	16.531.472,16
60	Plesteran	224	m2	67.000,00	11	16.658.880,00	224	m2	68.184,65	15.273.361,60	101,77	224	m2	68.184,65	15.273.361,60
61	Acian	224	m2	56.000,00	11	13.923.840,00	224	m2	56.678,90	12.696.073,60	101,21	224	m2	56.678,90	12.696.073,60
62	Pondasi pagar	5,6	m3	1.339.000,00	11	8.323.224,00	5,6	m3	1.341.475,00	7.512.260,00	100,18	5,6	m3	1.341.475,00	7.512.260,00
63	Sloof 15V15	1		-	11	-	1		-	-		1		-	-
64	a. Pekerjaan cor beton K225	2,99	m3	1.339.000,00	11	4.444.097,10	2,99	m3	1.341.475,00	4.011.010,25	100,18	2,99	m3	1.341.475,00	4.011.010,25
65	b. Pekerjaan pembesian	150	kg	20.000,00	11	3.330.000,00	150	kg	20.598,23	3.089.734,50	102,99	150	kg	20.598,23	3.089.734,50
66	c. Pekerjaan bekisting	19,9	m2	184.000,00	11	4.064.376,00	19,9	m2	184.736,00	3.676.246,40	100,40	19,9	m2	184.736,00	3.676.246,40
67	Kolom 15V15	1		-	11	-	1		-	-		1		-	-
68	a. Pekerjaan cor beton K225	1,05	m3	1.339.000,00	11	1.560.604,50	1,05	m3	1.341.475,00	1.408.548,75	100,18	1,05	m3	1.341.475,00	1.408.548,75
69	b. Pekerjaan pembesian	200	kg	20.000,00	11	4.440.000,00	200	kg	20.000,00	4.000.000,00	100,00	200	kg	20.000,00	4.000.000,00
70	c. Pekerjaan bekisting	25	m2	231.000,00	11	6.410.250,00	25	m2	232.000,00	5.800.000,00	100,43	25	m2	232.000,00	5.800.000,00
71	ring balk 15V15	1		-	11	-	1		-	-		1		-	-
72	a. Pekerjaan cor beton K225	2,99	m3	231.000,00	11	766.665,90	2,99	m3	232.515,05	695.220,00	100,66	2,99	m3	232.515,05	695.220,00
73	b. Pekerjaan pembesian	150	kg	20.000,00	11	3.330.000,00	150	kg	20.000,00	3.000.000,00	100,00	150	kg	20.000,00	3.000.000,00
74	c. Pekerjaan bekisting	19,9	m2	1.339.000,00	-	26.646.100,00	19,9	m2	1.341.475,00	26.695.352,50	100,18	19,9	m2	1.341.475,00	26.695.352,50
75	Cat tembok dinding	224	m2	59.000,00	-	13.216.000,00	224	m2	59.300,05	13.283.211,20	100,51	224	m2	59.300,05	13.283.211,20
76	Cor Lantai	0,86	m3	727.124,94	-	1.151.540,00	0,86	m3	1.341.475,00	1.153.668,50	184,49	0,86	m3	700.000,00	602.000,00
	Jumlah					780.127.073,17				695.474.417,14					694.597.374,64
	PPN 11%					-				76.502.185,89					76.405.711,21
	Total					780.127.073,17				771.976.603,03					771.003.085,85
	Pembulatan					780.127.000,00				771.976.000,00					771.000.000,00

Ttd,
Pokja Pemilihan
Pembangunan Pustu Sarang Halang
(DAK FISIK)

Calon Penyedia
CV. 4S

M. RIFANSYAH
Direktur
CV. SAHAN SALUK SANGRAM SANATA